**Перечень**

**отдельных видов сведений (информации, документов) (далее – Сведения),**

**представление которых в налоговый орган установлено налоговым и иным законодательством**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование Сведения** | **Лица,** **обязанные представлять Сведения**  | **Срок** **представления** | **В какую ИМНС представляются Сведения** | **За какой период представляются Сведения** | **Форма представления****Сведений** | **Нормативный акт, которым установлена обязанность представления Сведений** | **Для исчисления какого налога используются Сведения** |
| **1****1.1****1.2****1.3** | **Сведения:****- о принятых в эксплуатацию гаражах, законченных возведением;****- о принятых в эксплуатацию дачах, законченных возведением;****- о законченных возведением садовых домиках** | ГКДКСТ | ежегодно, не позднее 1 марта | по месту постанов-ки на учет | за истекший календарный год | на бумажном носителе илив электронном виде посредством *формирования файла в формате Microsoft Excel или Word* *по форме согласно приложению 1 к постановлению МНС* | п. 19 ст. 232 НК;п.п. 1.1.1 п.1 постановления МНС от 31.01.2020 № 2 *(приложение 1)* | налог на недвижимостьс ФЛ |
| **2** | **Сведения** **о принятых от плательщиков - ФЛ суммах налога на недвижимость и земельного налога** | ГК, ДК, СТ | не позднее 16 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом | по месту постанов-ки на учет | за истекший налоговый период | по форме, установленной МНС, с приложением платежных инструкций (их копий) о перечислении принятых денежных средств в бюджет*(форма согласно приложению 6 к постановлению МНС* *от 31.12.2010 № 100)* | п. 6 ст.233 и п.9 ст.244 НК,постановление МНС от 31.12.2010 № 100 *(приложение 6 к постановлению)* | налог на недвижимость  и земельный налог с ФЛ |
| **3****3.1****3.2** | **Сведения** **-о земельных участках, предоставленных физическим лицам в ДК;****- о земельных участках, предоставленных физическим лицам в СТ** | ДКСТ | ежегодно, не позднее 1 марта | по месту нахож-дения земель-ных участков | сведения по состоянию на 1 января налогового периода | на бумажном носителе или в электронном виде посредством формирования файла в формате Microsoft Excel или Word*(форма согласно приложению 2 к постановлению МНС* *от 31.12.2010 № 100)* | п.п. 19.1 п.19 ст. 243 НК;п.п. 1.1.2 п.1 постановления МНС от 31.01.2020 № 2*(приложение 2)* | земельный налог с ФЛ |
| **4** | **Сведения** **о принятых в эксплуатацию финансируемых ФЛ законченных возведением одноквартирных жилых домах, квартирах в блокированных жилых домах.** | местные исполнительные и распорядительные органы | ежегодно, не позднее 1 марта | по месту постанов-ки | за истекший календарный год | на бумажном носителе или в электронном виде посредством формирования файла в формате Microsoft Excel или Word*(форма согласно приложению 1 к постановлению МНС* *от 31.12.2020 № 2)* | п. 19 ст. 232 НК;п.п. 1.1.1 п.1 постановления МНС от 31.01.2020 № 2 *(приложение 1)* | налог на недвижимость с ФЛ |
| **5****5.1****5.2** | **Сведения** **-о земельных участках, принадлежащих плательщикам на праве частной собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного или временного пользования, а также о земельных участках, в отношении которых плательщики в соответствии с законодательством имеют право осуществлять пользование;****-о земельных участках сельскохозяйственного назначения** | структурные подразделения землеустройстваместных исполнительных комитетов | ежегодно, не позднее 1 марта | по месту нахож-дения земельных участков | сведенияпо состоянию на 1 января налогового периода | в электронном виде посредством формирования файла Microsoft Excel*(форма согласно приложению 1 и 1-1 к постановлению МНС* *от 31.12.2020 № 4)**Сведения представ-ляются отдельно**в отношении* *плательщиков-организаций* *и в отношении плательщиков-ФЛ* | п.п. 19.1 п.19 статьи 243 НК;Постановление МНС от 26.02.2020 № 4 *(приложение 1* *и 1-1)* | земельный налог с организаций и ФЛ, в т.ч. ИП |
| **6****6.1****6.2** | **Сведения** **- о принятых решениях, являющихся основаниями для возникновения, прекращения или перехода прав на земельный участок;****- о принятых решениях, являющихся основаниями для возникновения, прекращения или перехода прав на земли сельскохозяйственного назначения** | структурные подразделения землеустройстваместных исполнительных комитетов | ежеквартально, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом | по месту нахож-дения земельных участков | за отчетный квартал | в электронном виде посредством формирования файлас расширением xls*(форма согласно приложению 2 и 2-2 к постановлению МНС* *от 31.12.2020 № 4)* | п.п. 19.2 п.19 ст.243 НК;Постановление МНС от 26.02.2020 № 4 *(приложение 2 и 2-2)* | земельный налогс организаций и ФЛ |
| **7** | **Сведения** **о назначении уполномоченных лиц** **в организациях, указанных в** **части первой пункта 12** **статьи 243 НК** | местные исполнительные и распорядительные органы | ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом | по месту нахож-дения земельных участков | за отчетный квартал | форма не установлена | п.п. 19.3 п.19ст. 243 НК | земельный налог с организаций |
| **8****8.1****8.2** | **Сведения** **- о предоставленных во временное пользование и своевременно не возвращенных земельных участках, а также находящихся в государственной собственности земельных участков, предоставленных в аренду и своевременно не возвращенных в соответствии с законодательством;****- о самовольно занятых земельных участках** | структурные подразделения землеустройстваместных исполнительных комитетов | в 10-й срок со дня вступления в законную силу постановления уполномоченного госоргана по делу о соответствующем правонарушении | по месту нахож-дения земельных участков | за период, указанный в сведениях | в электронном виде посредством формирования файла Microsoft Excel*(форма согласно приложению 5 к постановлению МНС* *от 31.12.2020 № 4)**(форма согласно приложению 6 к постановлению МНС* *от 31.12.2020 № 4)* | п. 3 статьи 243 НК;постановление МНС от 26.02.2020 № 4 *(приложение 5)*п. 3 статьи 243 НК;постановление МНС от 26.02.2020 № 4 *(приложение 6)* | земельный налог сорганизаций и ФЛ |
| **9** | **Сведения** **о зарегистрированных в порядке, установленном Президентом Республики Беларусь,** **договорах об отчуждении жилых домов (долей в праве собственности на них), находящихся в сельской местности и эксплуатируемых** **до 8 мая 2003 г.** *(в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24.03.2021 № 116)* | районные, городские (городов районного подчинения) исполнительные комитеты *в отношении зарегистрированных ими* *и*  *сельскими (поселковыми) исполнительными комитетами* | ежеквартально не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом | по месту нахож-дения объектов недви-жимости | за отчетный квартал | в электронном виде по установленной форме*порядок и форма утверждаются МНС* | п. 20 статьи 232 НК | налог на недвижимость и подоходный налогс ФЛ |
| **10****10.1****10.1****10.2****10.3** | **Сведения о:** **-принятых решениях о предоставлении земельных участков в аренду;****-принятых решениях о продлении срока аренды земельных участков;****-принятых решениях об изменении договоров аренды, предусматривающих изменение размера ежегодной арендной платы;****-заключении договоров аренды земельных участков с победителями аукционов либо единственным участником несостоявшегося аукциона** | местные исполнительные комитеты;администрации СЭЗ | ежеквартально, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом | по месту нахож-дения земельных участков | за отчетный квартал | в электронном виде посредством формирования файла Microsoft Excel*(форма согласно приложению 1 к постановлению МНС* *от 25.08.2020 № 15)**Сведения представляются отдельно в отношении плательщиков-организаций* *и в отношении плательщиков - ФЛ, в том числе ИП* | п. 32 Положения о порядке определения, исчисления и уплаты арендной платы, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 № 160;постановление МНС от 25.08.2020 № 15 *(приложение 1)* | арендная плата с организаций, ФЛ, в том числе ИП |
| **11** | **Сведения** **о назначении уполномоченных лиц по управлению общим имуществом, которые были вновь назначены в организациях, указанных в** **части первой пункта 18** **Положения №160** | местные исполнительные комитеты;администрации СЭЗ | не позднее 10-го числа первого месяца квартала, следующего за истекшим кварталом | по месту нахож-дения земельных участков | за истекший квартал | форма не установлена | п. 32 Положения, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 № 160  | арендная плата с организаций |
| 1212.112.2 | **Уведомление:**  **- о государственной регистрации перехода права аренды на земельный участок (доли в праве аренды на земельный участок), находящийся в государственной собственности;****- о государственной регистрации перехода права** **на земельный участок****(доли в праве на земельный участок)** | территориальная организация по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним | в течение 5-ти рабочих дней со дня осуществления госрегистрации перехода права аренды на земельный участок (доли в праве аренды на земельный участок); в течение 5-ти рабочих дней со дня осуществления госрегистрации перехода прав на земельный участок (доли в праве на земельный участок) | по ЮЛ и ИП - по месту постанов-ки на учети по месту нахож-дения земель-ного участка;по гражда-нам - по месту нахожде-ния земельного участка по месту нахож-дения земель-ного участка | - | в письменной форме согласно *приложению 3* к постановлению Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 22.04.2010 №31в письменной форме согласно *приложению 2* к постановлению Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 22.04.2010 №31 | п. 33 Положения, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 № 160; постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 22.04.2010 № 31 *(приложение 3)*п. 12-4 Указа Президента Республики Беларусь от 27.12.2007 № 667;постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 22.04.2010 № 31 *(приложение 2)* | арендная плата с организаций, ИП,ФЛземельный налог с организаций, ИП, ФЛ |
| **13** |  **Сведения о доходах ФЛ,** **а также** **сведения о выданных и (или) перечисленных денежных средствах налоговыми агентами** **за исключением сведений, относящихся к государственным секретам или банковской тайне** | налоговые агенты *(организации, указанные в* *п. 2 ст. 14* *НК;**представительства иностранных организаций, открытые в порядке, установленном**законодательством*;*белорусские ИП,* *нотариусы, осуществляющие нотариальную деятельность в нотариальных бюро)*  | не позднее 1 апреля года, следующего за истекшим календарным годом | по месту постанов-ки на учет налоговых агентов | за истекший календарный год | в электронном виде или на портал МНС по форме согласно *приложению 9 к* постановлению МНС от 15.11.2021 №35 | п. 6 ст. 85 НК;п.8 ст. 216 НК;постановление Совета Министров Республики Беларусь от 07.04.2021 № 201;Постановление МНС от 15.11.2021 № 35 *(приложение 9)* | подоходный налог с ФЛ |
| **14****14.1****14.2****14.3****14.4** | **Предоставления копий документов:** **- акт приемки-передачи** *с приложением договора финансовой аренды (лизинга), согласно которому организацией предоставляются ФЛ, выступающим при заключении договора в качестве ИП, капитальные строения (здания, сооружения), их части в финансовую аренду (лизинг), определяемую в соответствии с законодательством как финансовый лизинг, если по условиям договора финансовой аренды (лизинга) эти объекты не находятся на балансе организаций-лизингодателей;***-** **акт приемки-передачи** *с приложением договора аренды капитального строения (здания, сооружения), его части, иного возмездного или безвозмездного пользования, заключенного организацией с ФЛ;***- акт приемки-передачи** *с приложением договора финансовой аренды (лизинга), предусматривающего выкуп ФЛ одноквартирного жилого дома или квартиры, в случае заключения такого договора, а также договора финансовой аренды (лизинга), предусматривающего выкуп физическим лицом одноквартирного жилого дома или квартиры, если такой договор не завершился выкупом предмета лизинга или в указанный договор были внесены изменения, исключающие условие выкупа предмета лизинга;***-дополнительное соглашение** *к договору финансовой аренды (лизинга), договору аренды капитального строения (здания, сооружения), его части, иного возмездного или безвозмездного пользования* | организации или ИП | в течение 30-ти календарных дней со дня:-составления акта приемки-передачи,-расторжения договора или внесения в него изменений,-составления дополнительного соглашения к договору | по месту постанов-ки на учет организа-цииили ИП | - | форма не установлена | п. 18 ст. 232 НК | налог на недвижимость с организаций, ИП и ФЛ |
| **15** | **Cведения:****- о передаче в аренду, иное возмездное или безвозмездное пользование капитальных строений (зданий, сооружений), их частей, расположенных на земельных участках, предоставленных бюджетным организациям, и на земельных участках, в отношении которых применяется льгота по земельному налогу в виде освобождения;****-- о передаче в аренду земельных участков, в отношении которых применяется льгота по земельному налогу в виде освобождения;****-- о физических лицах, имеющих право на льготы по земельному налогу в соответствии с** **подпунктами 7.2.1** **-** **7.2.4****,** **7.4** **и** **7.5 пункта 7 статьи 239** **налогового кодекса** | плательщики-организации | одновременно с налоговой декларацией по земельному налогу | по месту постанов-ки на учет | за истекший квартал при наличии сведений | форма согласно *приложению 3* к налоговой декларации по земельному налогуформа согласно *приложению 4* к налоговой декларации по земельному налогуформа согласно *приложению 2* к налоговой декларации по земельному налогу | п.5 статьи 244 НК;постановление МНС от 03.01.2019 № 2 | земельный налог с организаций, ИП |
| **16** | **Сведения** **о ФЛ, работающих** **в сельской местности**  | 1)организации (их структурные или обособленныеподразделения), *расположенные в сельской местности и осуществляющие сельскохозяйственное производство;*2)организации, *расположенные в сельской местности и производящие сельскохозяйственную продукцию*, филиалы или иные обособленные подразделения организаций, *приобретших в порядке, установленном законодательными актами, в результате реорганизации, приобретения (безвозмездной* *передачи) предприятия как имущественного комплекса права и обязанности убыточных сельскохозяйственных организаций;*3) организации (их структурные или обособленныеподразделения) здравоохранения, культуры, учреждения (их структурные или обособленные подразделения) образования и социальной защиты, *расположенные в сельской местности* | ежегодно, не позднее 1 марта года, следующего за отчетным | по месту постанов-ки на учет организа-ций | за отчетный год | в электронном виде по установленной форме*порядок и форма утверждаются МНС*  | п. 21 статьи 232 НК | налог на недвижимость с ФЛ |
| **17** | **Информация** **о выдаче в течение квартала свидетельств о праве на наследство** **и (или)** **об удостоверении в течение квартала договоров отчуждения (дарения, мены, купли-продажи, ренты) имущества, за исключением недвижимого имущества.** | нотариусы |  не позднее 15-го числа месяца, следующего за кварталом | по месту постанов-ки на учетнотариуса | за истекший квартал | *-*в виде текстового файла в формате DOS 866 или WINDOWS 1251*;**-* объеме, согласно приложению 1*к Инструкции о порядке сообщения нотариусами информации о выдаче свидетельств о праве на наследство и (или) об удостоверении договоров отчуждения,**утвержденной постановлением МНС**от 31.12.2010 № 105*  | п. 3 ст. 85 НК;постановление МНСот 31.12.2010 № 105 | налог на недвижимость и земельныйс ФЛ, подоходный налог с ФЛ |
| **18** | **Сведения** **об имуществе** **и его собственнике (владельце, пользователе), осуществившем в течение квартала постановку (снятие) на (с) учет(а)** **и (или) государственную регистрацию возникновения, перехода, прекращения права собственности, владения, пользования, распоряжения в отношении этого имущества**  | государственные органы и организации, осуществляющие учет и (или) государственную регистрацию в отношении имущества, *за исключением недвижимого имущества и прав на него* *(в т.ч. территориальные государственные инспекции по надзору за техническим состоянием машин и оборудования Министерства сельского хозяйства и продовольствия)*  | не позднее15-го числа месяца, следующего за истекшим кварталом | по месту постановки на учет госорганов и организа-ций | за истекший квартал | *- в виде текстового файла в формате DOS 866 или WINDOWS 1251;**-* объеме, согласно приложению 1*к Инструкции о порядке сообщения**государственными органами и**организациями, осуществляющими**учет и (или) государственную регистрацию**в отношении имущества и прав на него,**информации, необходимой**для осуществления налогового контроля,**утвержденной постановлением**МНС**от 31.12.2010 № 105* | п. 2 ст. 85 НК;постановление МНСот 31.12.2010 № 105 | подоходный налог с ФЛ |

**Примечание: в таблице используются сокращения:**

**НК – Налоговый кодекс Республики Беларусь**

**МНС – Министерство по налогам и сборам Республики Беларусь**

**ИМНС – налоговый орган**

**ГК – гаражные кооперативы;**

**ДК – дачные кооперативы;**

**СТ – садоводческие товарищества;**

**ФЛ – физические лица;**

**ИП – индивидуальные предприниматели**

**ЮЛ – юридические лица**

За непредставление документов и иных сведений для осуществления налогового контроля либо представление недостоверных сведений в соответствии со статьей 14.6 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях
от 06.01.2021 № 91-З **предусмотрена административная ответственность.**