**Перечень**

**отдельных видов сведений (информации, документов) (далее – Сведения),**

**представление которых в налоговый орган установлено налоговым и иным законодательством**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование Сведения** | **Лица,**  **обязанные представлять Сведения** | **Срок**  **представления** | **В какую ИМНС представляются Сведения** | **За какой период представляются Сведения** | **Форма представления**  **Сведений** | **Нормативный акт, которым установлена обязанность представления Сведений** | **Для исчисления какого налога используются Сведения** |
| **1** | **Сведения:**  **- о принятых в эксплуатацию гаражах, законченных возведением;**  **- о принятых в эксплуатацию дачах, законченных возведением;**  **- о законченных возведением садовых домиках** | ГК  ДК  СТ | ежегодно не позднее 1 марта года, следующего за отчетным | по месту нахождения объектов недвижимости | за отчетный год | на бумажном носителе или  в электронном виде посредством *формирования файла в формате Microsoft Excel или Word*  *по форме согласно приложению к постановлению МНС*  *от 31.01.2020 № 2* | п. 19 ст. 232 НК;  п.1 постановления МНС от 31.01.2020 № 2 *(приложение)* | налог на недвижимость  с ФЛ |
| **2** | **Сведения**  **о принятых в эксплуатацию финансируемых ФЛ законченных возведением одноквартирных жилых домах, квартирах в блокированных жилых домах.** | местные исполнительные  и  распорядительные органы | ежегодно не позднее 1 марта года, следующего за отчетным | по месту нахождения объектов недвижимости | за отчетный год | в виде электронного документа посредством функционала «Предоставление информации и документов инспекции МНС» личного кабинета плательщика или специализированного программного обеспечения, разработанного МНС и размещенного на портале МНС, которое может быть установлено на компьютере пользователя, в формате Microsoft Excel  *(форма согласно приложению к постановлению МНС от 31.01.2020 № 2)* | п. 19 ст. 232 НК;  п.1 постановления МНС от 31.01.2020 № 2 *(приложение)* | налог на недвижимость  с ФЛ |
| **3** | **Сведения**  **- о земельных участках, принадлежащих на праве частной собственности, постоянного или временного пользования, а также о земельных участках, в отношении которых плательщики-организации в соответствии с законодательством имеют право осуществлять пользование;**  **-о земельных участках сельскохозяйственного назначения** | структурные подразделения землеустройства  местных исполнительных комитетов | не позднее 1 мая текущего налогового периода | по месту нахож-дения земельных участков | сведения  по состоянию на 1 января налогового периода | в электронном виде посредством формирования файла Microsoft Excel  *(форма согласно приложению 1 и 1-1 к постановлению МНС* *от 26.02.2020 № 4)* | п.п. 19.1 п.19 статьи 243 НК;  Постановление МНС от 26.02.2020 № 4  *(приложение 1*  *и 1-1)* | земельный налог с организаций |
| **4** | **Сведения в отношении земельных участков плательщиков – организаций**  **- о принятых решениях, являющихся основаниями для возникновения, прекращения или перехода прав на земельный участок;**  **- о принятых решениях, являющихся основаниями для возникновения, прекращения или перехода прав на земли сельскохозяйственного назначения** | структурные подразделения землеустройства  местных исполнительных комитетов | ежеквартально,  не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом | по месту нахож-дения земель  ных участков | за отчетный квартал | в электронном виде посредством формирования файла  Microsoft Excel *(форма согласно приложению 2 и 2-1 к постановлению МНС* *от 26.02.2020 № 4)* | п.п. 19.1 п.19 ст.243 НК;  Постановление МНС от 26.02.2020 № 4 *(приложение 2 и 2-1)* | земельный налог  с организаций |
| **5** | **Сведения**  **об использовании ФЛ земельных участков, в отношении которых не произведена или не требуется (не требовалась) государственная регистрация прав** | структурные подразделения землеустройства  местных исполнительных комитетов | не позднее 1 марта года, следующего за отчетным (начиная с 01.01.2024) | по месту нахож-дения земель  ных участков | за истекший календарный год | в электронном виде посредством формирования файла  Microsoft Excel *(форма согласно приложению 8 к постановлению МНС* *от 26.02.2020  № 4)* | п.п. 19.2 п.19 ст.243 НК  Постановление МНС от 26.02.2020 № 4 *(приложение 8)* | земельный налог  с ФЛ |
| **6** | **Сведения**  **о назначении уполномоченных лиц**  **в организациях, указанных в** [**части первой пункта 12**](consultantplus://offline/ref=CD4D5365D9208E3BD0262E661FD2B17C5ED7CB7BAE4A8252003265CC087C218AB5EE758CFB893F518A773D5C92A1E55317CE6F74EB9B136E8F9719664Bl7gFO) **статьи 243 НК** | местные исполнительные  и  распорядительные органы | ежеквартально не позднее 10-го числа первого месяца квартала, следующего за истекшим кварталом | по месту нахож-дения земельных участков | за отчетный квартал | форма не установлена | п.п. 19.3 п.19  ст. 243 НК | земельный налог  с  организаций |
| **7** | **Сведения в отношении земельных участков плательщиков – организаций и плательщиков – физических лиц**  **- о самовольно занятых земельных участках** | структурные подразделения землеустройства  местных исполнительных комитетов | ежеквартально,  не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом | по месту нахож-дения земельных участков | за отчетный квартал | в электронном виде посредством формирования файла Microsoft Excel  *(форма согласно приложению 6 к постановлению МНС* *от 26.02.2020 № 4)* | п.п. 19.1, 19.2 п.19 ст.243 НК;  постановление МНС от 26.02.2020 № 4 *(приложение 6)* | земельный налог с  организаций  и ФЛ |
| **8** | **Сведения**  **о зарегистрированных в порядке, установленном Президентом Республики Беларусь,**  **договорах об отчуждении жилых домов (долей в праве собственности на них), находящихся в сельской местности и эксплуатируемых**  **до 8 мая 2003 г.**  *(в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24.03.2021 № 116)* | районные, городские (городов районного подчинения) исполнительные комитеты  *в отношении зарегистрированных ими*  *и*  *сельскими (поселковыми) исполнительными комитетами* | ежегодно не позднее 1 марта года, следующего за отчетным | по месту нахож-дения объектов недви-жимости | за истекший календарный год | в электронном виде  посредством формирования файла Microsoft Excel или Word  *(форма согласно приложению к постановлению МНС* *от 14.05.2022 № 21)* | п. 20 статьи 232 НК  *постановление МНС* *от 14.05.2022 № 21* | налог на недвижимость  и  подоходный налог  с ФЛ |
| **9** | **Сведения о:**  **-принятых решениях о предоставлении земельных участков в аренду;**  **-принятых решениях о продлении срока аренды земельных участков;**  **-принятых решениях об изменении договоров аренды, предусматривающих изменение размера ежегодной арендной платы;**  **-заключении договоров аренды земельных участков с победителями аукционов либо единственным участником несостоявшегося аукциона** | местные исполнительные комитеты;  администрации СЭЗ | ежеквартально,  не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом | по месту нахож-дения земельных участков | за отчетный квартал | в электронном виде посредством формирования файла Microsoft Excel  *(форма согласно приложению 1 к постановлению МНС* *от 25.08.2020 № 15)*  *Сведения представляются отдельно в отношении плательщиков-организаций*  *и в отношении плательщиков - ФЛ, в том числе ИП* | п. 32 Положения о порядке определения, исчисления и уплаты арендной платы, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 № 160;  постановление МНС от 25.08.2020 № 15 *(приложение 1)* | арендная плата с организаций,  ФЛ,  в том числе ИП |
| **10** | **Сведения**  **о назначении уполномоченных лиц по управлению общим имуществом, которые были вновь назначены в организациях, указанных в** [**части первой пункта 18**](consultantplus://offline/ref=D0254535390D98EC9087E1CF4F5D0DA3775592D966E56DCC7910EC9E334BF955FA22035C5C5EF48DBC5A6AD726EAB9382901324CE77200BA78E66A3E3Ap7i5P) **Положения №160** | местные исполнительные комитеты;  администрации СЭЗ | не позднее  10-го числа первого месяца квартала, следующего за истекшим кварталом | по месту нахож-дения земельных участков | за истекший квартал | форма  не установлена | п. 32 Положения, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 № 160 | арендная плата с организаций |
| 11 | **Уведомление:**  **- о государственной регистрации перехода права аренды на земельный участок (доли в праве аренды на земельный участок), находящийся в государственной собственности.** | территориальная организация  по  государственной регистрации недвижимого имущества,  прав на него и сделок с ним | в течение 5-ти рабочих дней  со дня  осуществления госрегистрации перехода права аренды на земельный участок (доли в праве аренды на земельный участок); | по ЮЛ и ИП - по месту постанов-ки на учет  и по месту нахож-дения земель-ного участка;  по гражда-нам - по месту нахожде-ния земельного участка | - | в письменной форме согласно  *приложению 3*  к постановлению Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 22.04.2010 №31 | п. 33 Положения, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 № 160;    постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 22.04.2010 № 31  *(приложение 3)* | арендная плата с организаций, ИП,  ФЛ |
| **12** | **Сведения о доходах ФЛ, признаваемых объектами налогообложения подоходным налогом с ФЛ, облагаемых по различным ставкам подоходного налога с ФЛ, включая сведения о льготах и суммах подоходного налога с ФЛ** | налоговые агенты (*государственные органы, иные организации <\*>, представительства иностранных организаций, открытые в порядке, установленном законодательством, белорусские индивидуальные предприниматели, нотариусы, осуществляющие нотариальную деятельность в нотариальных бюро)*  *<\*> под организациями понимаются юридические лица и иные организации, перечисленные в пункте 2 статьи 14 НК* | не позднее  1 апреля года, следующего за истекшим календарном годом | по месту постанов-ки  на учет налоговых агентов | за истекший календарный год | в электронном виде или  на портал МНС  по форме согласно *приложению 9 к* постановлению МНС от 15.11.2021 №35 | п. 6 ст. 85 НК;  постановление Совета Министров Республики Беларусь от 07.04.2021 № 201;  Постановление МНС  от 15.11.2021 № 35 *(приложение 9)* | подоходный налог с ФЛ, уплачиваемый налоговым агентами |
| **13** | **Предоставления копий документов:**  **- акт приемки-передачи** *с приложением договора финансовой аренды (лизинга), согласно которому организацией предоставляются ФЛ, выступающим при заключении договора в качестве ИП, капитальные строения (здания, сооружения), их части в финансовую аренду (лизинг), определяемую в соответствии с законодательством как финансовый лизинг, если по условиям договора финансовой аренды (лизинга) эти объекты не находятся на балансе организаций-лизингодателей;*  **-** **акт приемки-передачи** *с приложением договора аренды капитального строения (здания, сооружения), его части, иного возмездного или безвозмездного пользования, заключенного организацией с ФЛ;*  **- акт приемки-передачи** *с приложением договора финансовой аренды (лизинга), предусматривающего выкуп ФЛ одноквартирного жилого дома или квартиры, в случае заключения такого договора, а также договора финансовой аренды (лизинга), предусматривающего выкуп ФЛ одноквартирного жилого дома или квартиры, если такой договор не завершился выкупом предмета лизинга или в указанный договор были внесены изменения, исключающие условие выкупа предмета лизинга;*  **-дополнительное соглашение** *к договору финансовой аренды (лизинга), договору аренды капитального строения (здания, сооружения), его части, иного возмездного или безвозмездного пользования* | организации  или    ИП | в течение 30-ти календарных дней  со дня:  -составления акта приемки-передачи,  -расторжения договора  или внесения в него изменений,  -составления дополнительного соглашения к договору | по месту постанов-ки на учет  организа-ции  или  ИП | - | - | п. 18 ст. 232 НК | налог на недвижимость  с организаций,  ФЛ |
| **14** | **Уведомления:**  **- о передаче в аренду, иное возмездное или безвозмездное пользование капитальных строений (зданий, сооружений), их частей, расположенных на земельных участках, предоставленных бюджетным организациям;**  **- о земельных участках, занятых конструктивными элементами воздушных линий электропередачи напряжением ниже 35 киловольт, которые не являются капитальными строениями или государственная регистрация которых не является обязательной, используемых энергоснабжающими организациями, входящими в состав государственного производственного объединения электроэнергетики "Белэнерго";**  **- о земельных участках, предоставленных организациям для строительства или строительства и обслуживания капитальных строений (зданий, сооружений) (целевое назначение которых изменено на целевое назначение для строительства и обслуживания капитальных строений (зданий, сооружений)), на которых после истечения трех лет с даты их предоставления или государственной регистрации перехода прав на такой земельный участок (изменения целевого назначения земельного участка) принято в эксплуатацию последнее из возводимых сооружений и (или) передаточных устройств;**  **- о земельных участках, части которых имеют разное функциональное использование (разные виды оценочных зон) и разные ставки налога;**  **- о служебных земельных наделах, предоставленных ФЛ по решению районных исполнительных и распорядительных органов;**  **- о земельных участках промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения, расположенных за пределами населенных пунктов, предоставленных организациям из земель лесного фонда для строительства и обслуживания линейных объектов (газопроводы, нефтепроводы, воздушные и кабельные линии электропередачи и связи и другое).** | плательщики-организации, за исключением плательщиков-организаций, указанных в части второй пункта 2 статьи 244 НК  особенности для:  -плательщиков-организаций, на которых распространяются положения абзаца третьего части второй подпункта 5.3 пункта 5 статьи 347 НК. | не позднее 1 декабря текущего налогового периода  отдельные сроки:  не позднее 20 января текущего налогового периода | по месту постановки на учет | за текущий налоговый период | *по установленным форматам в виде электронного документа в формате XML-документа (форма согласно приложениям 1 - 4 к постановлению МНС от 31.03.2023 № 14)*  *Примечание: в действующей редакции постановления МНС от 31.03.2023 № 14 формы не содержится* | п. 3 ст. 244 НК | земельный налог с организаций |
| **15** | **Уведомления:**  **- о земельных участках, в отношении которых применяются льготы по земельному налогу;**  **-о фактическом использовании самовольно занятых земельных участков;**  **- о земельных участках, в отношении которых для организаций установлены увеличенные (уменьшенные) ставки земельного налога в соответствии с пунктом 10 статьи 241 НК;**  **- о земельных участках, в отношении которых организации вправе применить коэффициенты к годовой ставке земельного налога, установленные в соответствии с пунктом 12 статьи 241 НК;**  **- о земельных участках с целевым назначением для строительства капитальных строений (зданий, сооружений) или для строительства и обслуживания капитальных строений (зданий, сооружений), на которых осуществляется строительство новых объектов строительства после государственной регистрации всех ранее построенных на таких участках капитальных строений (зданий, сооружений), подлежащих государственной регистрации (после приемки в эксплуатацию всех капитальных строений (зданий, сооружений), не подлежащих государственной регистрации).** | Представление указанных уведомлений является правом плательщиков – организаций  плательщики-организации, за исключением  плательщиков-организаций, указанных в части второй пункта 2 статьи 244 НК  особенности для:  -плательщиков-организаций, на которых распространяются положения абзаца третьего части второй подпункта 5.3 пункта 5 статьи 347 НК. | не позднее 1 декабря текущего налогового периода  отдельные сроки:  не позднее 20 января текущего налогового периода | по месту постановки на учет | за текущий налоговый период | по установленным форматам в виде электронного документа в формате XML-документа (форма согласно приложениям 1, 5 к постановлению МНС от 31.03.2023 № 14  *Примечание: в действующей редакции постановления МНС от 31.03.2023 № 14 формы не содержится* | п. 4 ст. 244 НК | земельный налог с организаций |
| **16** | **Сведения**  **о ФЛ, работающих**  **в сельской местности** | 1)организации (их структурные или обособленные  подразделения), *расположенные в сельской местности и осуществляющие сельскохозяйственное производство;*  2)организации, *расположенные в сельской местности и производящие сельскохозяйственную продукцию*,  филиалы или иные обособленные подразделения организаций, *приобретших в порядке, установленном законодательными актами, в результате реорганизации, приобретения (безвозмездной* *передачи) предприятия как имущественного комплекса права и обязанности убыточных сельскохозяйственных организаций;*  3) организации (их структурные или обособленные  подразделения) здравоохранения, культуры, учреждения (их структурные или обособленные подразделения) образования и социального обслуживания, *расположенные в сельской местности* | ежегодно,  не позднее  1 марта года, следующего  за отчетным | по месту постанов-ки  на учет организа-ций | за отчетный год | в электронном виде  посредством формирования файла Microsoft Excel  *(форма согласно приложению к постановлению МНС* *от 05.04.2022 № 15)* | п. 21 ст. 232 НК | налог на недвижимость  с ФЛ |
| **17** | **Информация**  **о выдаче в течение квартала свидетельств о праве на наследство**  **и (или)**  **об удостоверении в течение квартала договоров отчуждения (дарения, мены, купли-продажи, ренты) имущества, за исключением недвижимого имущества.** | нотариусы | не позднее 15-го числа месяца, следующего за кварталом | по месту постанов-ки  на учет  нотариуса | ежекварталь-но за истекший квартал | *-*в виде текстового файла в формате DOS 866 или WINDOWS 1251*;*  *-* объеме, согласно приложению 1  *к Инструкции о порядке сообщения нотариусами информации о выдаче свидетельств о праве на наследство и (или) об удостоверении договоров отчуждения,*  *утвержденной постановлением МНС*  *от 31.12.2010 № 105* | п. 3 ст. 85 НК;  постановление МНС  от 31.12.2010 № 105 | налог на недвижимость  и земельный  с ФЛ,  подоходный налог с ФЛ |
| **18** | **Сведения**  **об имуществе**  **и его собственнике (владельце, пользователе), осуществившем в течение квартала постановку (снятие) на (с) учет(а)**  **и (или) государственную регистрацию возникновения, перехода, прекращения права собственности, владения, пользования, распоряжения в отношении этого имущества** | государственные органы  и  организации, осуществляющие учет и (или) государственную регистрацию в отношении имущества и прав на него, *за исключением недвижимого имущества и прав на него* | не позднее  15-го числа месяца, следующего за истекшим кварталом | по месту постановки на учет госорганов и  организа-ций | за истекший квартал | *- в виде текстового файла в формате DOS 866 или WINDOWS 1251;*  *-* объеме, согласно приложению 1  *к Инструкции о порядке сообщения*  *государственными органами и*  *организациями, осуществляющими*  *учет и (или) государственную регистрацию*  *в отношении имущества и прав на него,*  *информации, необходимой*  *для осуществления налогового контроля,*  *утвержденной постановлением*  *МНС*  *от 31.12.2010 № 105* | п. 2 ст. 85 НК;  постановление  МНС  от 31.12.2010 № 105 | подоходный налог с ФЛ, налоги, взимаемые с организаций в связи с отчуждением имущества |
| **19** | **Сведения о транспортных средствах, переданных иным организациям или ФЛ по договорам финансовой аренды (лизинга), заключенным до 21 января 2019 г.:**  **- не выкупленных в собственность лизингополучателей;**  **- выкупленных в собственность лизингополучателей и не зарегистрированных после выкупа их в собственность в ГАИ за их собственником.** | организации-лизингодатели | за 2023 год не позднее 20 февраля года, следующего за отчетным налоговым периодом.  За 2024 год не позднее 10 января года, следующего за отчетным налоговым периодом | по месту постановки на учет организаций-лизингодателей | за отчетный год | по установленным МНС формам и форматам в виде электронного документа  *(форма согласно приложению 39-8 к постановлению МНС* *от 03.01.2019 № 2 (в редакции постановления МНС* *от 23.01.2023 № 2))* | п 4 ст. 307-9 НК | транспортный налог |
| **20** | **Сведения о транспортных средствах:**  **- переданных иным организациям или физическим лицам по договорам сублизинга, заключенным до 21 января 2019 г., не выкупленных в собственность сублизингополучателей;**  **- переданных иным организациям или физическим лицам по договорам сублизинга, заключенным до 21 января 2019 г., выкупленных в собственность сублизингополучателей и не зарегистрированных после выкупа их в собственность в ГАИ за их собственником;**  **- переданных иным организациям или физическим лицам по договорам сублизинга, заключенным после 21 января 2019 г.** | организации-сублизингодатели | Начиная с 01.01.2024 не позднее 10 января года, следующего за отчетным | по месту постановки на учет организаций- сублизингодателей | за отчетный год | по установленным МНС формам и форматам в виде электронного документа | п 4 ст. 307-9 НК | транспортный налог |

**Примечание: в таблице используются сокращения:**

**НК – Налоговый кодекс Республики Беларусь**

**МНС – Министерство по налогам и сборам Республики Беларусь**

**ИМНС – налоговый орган**

**ГК – гаражные кооперативы;**

**ДК – дачные кооперативы;**

**СТ – садоводческие товарищества;**

**ФЛ – физические лица;**

**ИП – индивидуальные предприниматели**

**ЮЛ – юридические лица**

За непредставление документов и иных сведений для осуществления налогового контроля либо представление недостоверных сведений в соответствии со статьей 14.6 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях   
от 06.01.2021 № 91-З **предусмотрена административная ответственность.**